Gemeinde Haßloch

Exposé
Grundstück Nr. 22

Größe: 415,00 m² Das Grundstück mit der Flurstücknummer 14912 kann mit einem Wohnhaus in offener Bauweise mit max. 3 Vollgeschossen und bis zu 3 Wohneinheiten bebaut werden. Die zulässige Traufhöhe liegt bei 7,2 m, bei Gebäuden mit Staffelgeschossen darf sie bis zu 9,7 m betragen. Die max. zulässige Firsthöhe liegt bei 13,7 m, die Grundflächenzahl ist auf 0,4 festgesetzt. Weitere Informationen sind den Bebauungsplanunterlagen zu entnehmen.

Fakten

Nutzung	Reines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	415 qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	13.06.2018
Erschließung	seit dem 01.10.2022 erschlossen
Haustypen	Mehrfamilienhaus
Baugrund	Zu erfragen in der Bauverwaltung.
Altlasten	keine

Infrastruktur

- Energieversorgung
- Gas
- Wasserversorgung

Kommunikation

- DSL
- Glasfaseranschluss
- Kabelanschluss
- VDSL

Umgebung

- Öffentlicher Personennahverkehr
- Kindergarten
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Sozialstationen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Alten- und Pflegeheime
- Ärzte
- Schwimmbäder / Badeseen
- Kinderkrippe
- Kitas
- Spielplätze
- Schulen

Objekt-Nr.: GR10379

Grundstücksgröße: 415 qm

Adresse:
Rieslingstrtaße
Neubaugebiet Südlich der
Rosenstraße/Abschnitt II
67454 Haßloch

Ansprechpartner

Liegenschaften
Michael Switala und Jule Datzer

Telefon: 06324-935 -276/345
E-Mail: Bauplatz@hassloch.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jan Strömer
Gemeindeverwaltung Haßloch

Telefon: 06324-935-227
E-Mail: Jan.Stroemer@hassloch.de

Anbieter

Gemeinde Haßloch

powered by BAUPILOT