

Exposé  
Schubertstr. 40 c

### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf (Höchstpreisverfahren)
Fläche	234 qm
Mindestgebot	142.740,00 €
Quadratmeterpreis	610,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , innerhalb von drei Jahren nach Erwerb
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach
GFZ	1,2
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II + OG

### Infrastruktur

- ✔ Wasserversorgung
- ✔ Energieversorgung

### Kommunikation

- ✔ VDSL
- ✔ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✔ Schwimmbäder / Badeseen
- ✔ Sporteinrichtungen
- ✔ Sozialstationen
- ✔ Kindergarten
- ✔ Spielplätze
- ✔ Schulen
- ✔ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✔ Kinderkrippe
- ✔ Alten- und Pflegeheime
- ✔ Kitas
- ✔ Ärzte
- ✔ Einkaufsmöglichkeiten
- ✔ Mobiler Pflegedienst



**Objekt-Nr.: GR11355**

**Grundstücksgröße: 234 qm**  
**Mindestgebot (je qm): 610,00 €**

Flurstücksnummer: 1000/262

**Adresse:**  
Schubertstraße  
Hösbach-Ort  
63768 Hösbach



### Ansprechpartner

Markt Hösbach  
Telefon: 06021 5003-223  
E-Mail:  
baupilot@hoesbach.bayern.de

### Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

**Frau Michelle Rickert**  
Bauantragssachbearbeitung  
Markt Hösbach  
Telefon: 06021 5003-520  
E-Mail:  
michelle.rickert@hoesbach.bayern.de

### Anbieter

Markt Hösbach