

Exposé  
Bauplatz 5 - DHH (Waldstraße)



### Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	330 qm
Kaufpreis	82.500,00 €
Quadratmeterpreis	250,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	keine Angabe
Erschließung	bereits erschlossen
Bauzwang	ja , Bezugsfertigstellung innerhalb von 7 Jahren nach Kaufvertragsabschluss
Haustypen	Doppelhaus
Dachformen	Satteldach
GFZ	0,7
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	4,5 m
Einheimischenklausel	ja

### Infrastruktur

- ✓ Energieversorgung
- ✓ Wasserversorgung

### Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

### Umgebung

- ✓ Kindergarten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Schulen
- ✓ Kitas
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Ärzte
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Spielplätze
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten

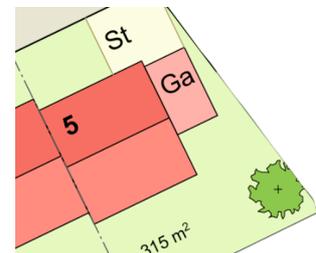
### Objekt-Nr.: GR12100

Grundstücksgröße: 330 qm  
Kaufpreis: 82.500,00 €

zzgl. Erschließungskosten,  
zzgl. Entwässerungskosten,  
zzgl. Hausanschlusskosten,  
zzgl. Vermessungskosten,  
zzgl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 801/1

**Adresse:**  
Wilhelm-Muehlon-Str. 1  
Wenigumstadt  
63762 Großostheim



### Ansprechpartner

**Frau Teresa Glaser**  
Markt Großostheim

Telefon: 06026 / 5004-5520  
E-Mail:  
bauverwaltung@grossostheim.de

### Anbieter

Markt Großostheim

powered by  **BAUPILOT**