

Exposé Bauplatz 49 "Kranichweg 7"

Die im Bebauungsplan Nr. 40 "Nördlich der Rüderner Straße - Bauabschnitt 2" festgesetzten Privatwege zu den Parzellen 46 und 49 werden im Rahmen der Erschließung mit ausgebaut. Die Kosten des Ausbaus werden den Grundstückskäufern in Rechnung gestellt.

Objekt-Nr.: GR12321

Grundstücksgröße: 579 qm Kaufpreis: 110.010,00 €

zzgl. Erschließungskosten, inkl. Entwässerungskosten, inkl. Hausanschlusskosten, inkl. Vermessungskosten, inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 692/95

Adresse: Kranichweg 7 90599 Dietenhofen



Ansprechpartner

Frau Milena Wilhelm Markt Dietenhofen

Telefon: 09824 920627

E-Mail: bauplatz@dietenhofen.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Frau Milena Wilhelm Markt Dietenhofen

Telefon: 09824 920627

E-Mail: bauplatz@dietenhofen.de

Anbieter

Markt Dietenhofen



Fakten

Nutzung Allgemeines Wohngebiet Angebotstyp Verkauf Fläche 579 qm Kaufpreis 110.010,00 € Quadratmeterpreis 190,00 €/qm 02.11.2020 Bebauungsplan rechtskräftig seit Erschließung seit dem 31.01.2023 erschlossen Bauzwang ja, Das Baugrundstück ist innerhalb von 5 Jahren nach Abschluss des notariellen Kaufvertrags entsprechend den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezugsfertig zu bebauen (Bauverpflichtung).

Dachformen frei wählbar

GFZ 0,8
GRZ 0,4
Vollgeschosse II

Altlasten Es sind keine Altlasten bekannt.

Infrastruktur

Energieversorgung

Wasserversorgung

Nah- oder Fernwärme

Kommunikation

Glasfaseranschluss

✓ DSL

Umgebung

Einkaufsmöglichkeiten

Spielplätze

Alten- und Pflegeheime

Kinderkrippe

✓ Kindergarten

Schulen

Öffentlicher Personennahverkehr

Sporteinrichtungen

Sozialstationen

- Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Kitas
- ✓ Ärzte