

Exposé Bauplatz Nr. 05



Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	596 qm
Kaufpreis	96.575,84 €
Quadratmeterpreis	162,04 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	02.10.2020
Erschließung	seit dem 01.11.2021 erschlossen
Bauzwang	ja
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	versetztes Pultdach, Satteldach, Walmdach, Zelt Dach
GRZ	0,4
Vollgeschosse	II
Max. Gebäudehöhe	8,5 m

Infrastruktur

- ✓ Gas
- ✓ Wasserversorgung

Kommunikation

- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Kitas
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Spielplätze
- ✓ Ärzte
- ✓ Schulen
- ✓ Kinderkrippe
- ✓ Kindergarten
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Sporteinrichtungen

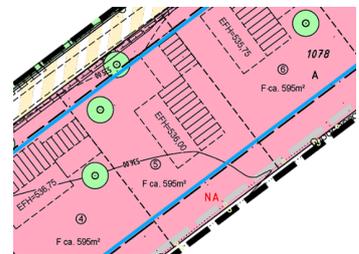
Objekt-Nr.: GR7354

Grundstücksgröße: 596 qm
Kaufpreis: 96.575,84 €

**inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag**

Flurstücksnummer: 1078/5

Adresse:
Brechtstraße 10
Regglisweiler
89165 Dietenheim



Ansprechpartner

Herr Andreas Trautmann
Bauplatzvergabe
Stadtverwaltung Dietenheim

Telefon: 07347/96961404
Telefax: 07347/969696
E-Mail: bauen@dietenheim.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Jonas Merk
Fachbereich Bauen
Stadtverwaltung Dietenheim

Telefon: 07347/96961400
Telefax: 07347/969696
E-Mail: bauen@dietenheim.de

Anbieter

Gemeinde Dietenheim

