Exposé
Restplatz Wernauer Weg 53/1

Fakten

Nutzung	Allgemeines Wohngebiet
Angebotstyp	Verkauf
Fläche	455 qm
Kaufpreis	122.850,00 €
Quadratmeterpreis	270,00 €/qm
Bebauungsplan rechtskräftig seit	10.12.2020
Erschließung	seit dem 01.09.2017 erschlossen
Bauzwang	ja , 3 Jahre
Haustypen	Einfamilienhaus
Dachformen	Satteldach, Flachdach
GRZ	0,4
Max. Gebäudehöhe	8,5 m

Infrastruktur

- Wasserversorgung
- Gas
- Energieversorgung

Kommunikation

- Glasfaseranschluss
- DSL

Umgebung

- Kinderkrippe
- Schulen
- Ärzte
- Kitas
- Spielplätze
- Öffentlicher Personennahverkehr
- Alten- und Pflegeheime
- Sozialstationen
- Sporteinrichtungen
- Mobiler Pflegedienst
- Einkaufsmöglichkeiten
- Schwimmbäder / Badeseen
- Kindergarten

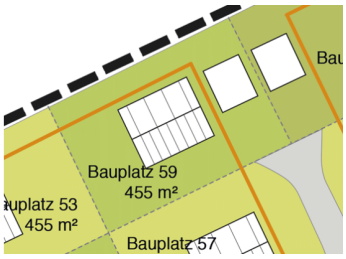
Objekt-Nr.: GR8352

Grundstücksgröße: 455 qm
Kaufpreis: 122.850,00 €

inkl. Erschließungskosten,
inkl. Entwässerungskosten,
zzgl. Hausanschlusskosten,
inkl. Vermessungskosten,
inkl. Kostenerstattungsbetrag

Flurstücksnummer: 3734

Adresse:
Baugebiet Merzenbeund III
89155 Erbach



Ansprechpartner

Frau Petra Schnierer
Leiterin Finanzverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-20
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail: bauland@erbach-donau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Uwe Gerstlauer
Leiter Bauverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-46
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail:
Gerstlauer@erbach-donau.de

Anbieter

Stadt Erbach (Donau)

powered by BAUPILOT