

Exposé Grundstück Nr. 3

Art der baulichen Nutzung: WA 8

Fakten

| | |
|-------------------------------------|---|
| Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Angebotstyp | Verkauf (Höchstpreisverfahren) |
| Fläche | 549 qm |
| Mindestgebot | 164.700,00 € |
| Mindestgebot | 300,00 €/qm |
| Bebauungsplan rechtskräftig seit | 10.12.2020 |
| Erschließung | noch nicht erschlossen |
| Bauzwang | ja |
| Haustypen | Doppelhaus |
| Dachformen | Satteldach |
| Baugrund | Für Bauvorhaben werden objektbezogene Baugrunduntersuchungen nach DIN 4020 empfohlen. |
| Altlasten | Innerhalb des Plangebietes liegen gemäß Altlastenkataster keine Altlasten oder altlastenverdächtige Flächen vor. |

Infrastruktur

- ✓ Wasserversorgung
- ✓ Gas
- ✓ Energieversorgung

Kommunikation

- ✓ DSL
- ✓ Glasfaseranschluss

Umgebung

- ✓ Spielplätze
- ✓ Kitas
- ✓ Kindergarten
- ✓ Sozialstationen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten
- ✓ Mobiler Pflegedienst
- ✓ Sporteinrichtungen
- ✓ Schwimmbäder / Badeseen
- ✓ Schulen
- ✓ Öffentlicher Personennahverkehr
- ✓ Ärzte
- ✓ Alten- und Pflegeheime
- ✓ Kinderkrippe



Objekt-Nr.: GR9882

Grundstücksgröße: 549 qm
Mindestgebot (je qm): 300,00 €

Flurstücksnummer: 3793

Adresse:
Zum Gießler 2
89155 Erbach



Ansprechpartner

Frau Petra Schnierer
Leiterin Finanzverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-20
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail: bauland@erbach-donau.de

Ansprechpartner für baurechtliche Fragen

Herr Uwe Gerstlauer
Leiter Bauverwaltung
Stadt Erbach

Telefon: 07305/9676-46
Telefax: 07305/9676-76
E-Mail:
Gerstlauer@erbach-donau.de

Anbieter

Stadt Erbach (Donau)

powered by  **BAUPILOT**

