Auswahlkriterien und deren Gewichtung

Nummer	Kriterium	Punktezahl
1.	Soziale Kriterien	
1.1.	Bedürftigkeit der Bewerber nach dem Eigentum an einem Bauplatz oder an einem Gebäude	
	Ein Bewerber erhält 15 Punkte, wenn er nicht bereits alleiniger (oder ggf. mit dem Mitbewerber gemeinsamer) Eigentümer mindestens eines Bauplatzes und/oder nicht alleiniger (oder ggf. mit dem Mitbewerber gemeinsamer) Eigentümer eines innerhalb der letzten 20 Jahren errichteten freistehenden Wohnhauses in der Gemeinde Möggingen ist.	15 Punkte
	Bei zwei Antragstellern werden die (Minus-) Punkte kumulativ berücksichtigt. Die Fragestellung erfolgt für Bewerber und Mitbewerber getrennt. Nachweis: - Formular "Erklärung zum Grundeigentum", nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist - Formular "Einwilligung zur Einsichtnahme beim Grundbuchamt", nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist	
1.2.	Bedürftigkeit der Bewerber nach weiteren sozialen Kriterien	
1.2.1.	Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder	max. 15 Punkte
	1 Kind	5 Punkte
	2 Kinder	10 Punkte
	3 oder mehr Kinder	15 Punkte
	Gewertet werden alle minderjährigen Kinder, welche dauerhaft im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldet sind und tatsächlich wohnen oder nach gesicherter Prognose ihren Hauptwohnsitz haben werden. Auch bestehende Schwangerschaften ab der 12. Woche werden gezählt. Pflegekinder und angenommene Kinder, welche dauerhaft im Haushalt aufgenommen wurden, werden leiblichen Kindern gleichgestellt. Nachweis: - erweiterte Meldebescheinigung, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei allen Kindern) und je nach Fall - aktuelle Bescheinigung des Jugendamtes, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei entschiedenen Adoptionsverfahren mit zukünftiger Aufnahme im Haushalt) - aktuelle ärztliche Bescheinigung der Schwangerschaft / vollständiger Mutterpass, letzte Eintragung / Ausstellung nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei ungeborenen Kindern).	
1.2.2.	Alter der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder	max. 35 Punkte (pro Altersstufe max. 3 Kinder)
	0 bis unter unter 6 Jahre (ungeborene Kinder = Kind 0 bis 6 Jahre)	15 Punkte
	6 bis unter 11 Jahre	10 Punkte
	11 bis unter 18 Jahre	5 Punkte
	Gewertet werden alle minderjährigen Kinder, welche dauerhaft im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldet sind und tatsächlich wohnen oder nach gesicherter Prognose ihren Hauptwohnsitz haben werden. Auch bestehende Schwangerschaften ab der 12. Woche werden gezählt. Pflegekinder und angenommene Kinder, welche dauerhaft im Haushalt aufgenommen wurden, werden leiblichen Kindern gleichgestellt. Nachweis: - erweiterte Meldebescheinigung, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei allen Kindern) und je nach Fall - aktuelle Bescheinigung des Jugendamtes, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei entschiedenen Adoptionsverfahren mit zukünftiger Aufnahme im Haushalt) - aktuelle ärztliche Bescheinigung der Schwangerschaft / vollständiger Mutterpass, letzte Eintragung / Ausstellung nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist (bei ungeborenen Kindern).	

1.2.3.	Eltern der Bauplatzbewerber die künftig gemeinsam mit den Bewerbern im Haus wohnen werden und mit dem Hauptwohnsitz auch innerhalb der Gemeinde Mögglingen gemeldet sind	max. 20 Punkte
	pro Elternteil der Bauplatzbewerber	5 Punkte
	Nachweis: - Bestätigung auf dem von der Gemeinde Mögglingen zur Verfügung gestellten Formular "Selbsterklärung über Elternteil", nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist.	
1.2.4.	Behinderung und/oder Pflegegrad eines Bewerbers und/oder bei einem oder mehreren Haushaltsangehörigen	max. 15 Punkte
	Grad der Behinderung 50 - 70 % oder Pflegegrad 1, 2 oder 3	5 Punkte je Person
	Grad der Behinderung 80 - 100 % oder Pflegegrad 4 oder 5	10 Punkte je Person
	Gewertet wird ein Behinderungsgrad ab 50 GdB und Pflegebedürftigkeit in unterschiedlichen Graden bei Bewerber, Mitbewerber sowie dauerhaft mit Hauptwohnsitz im Haushalt des Bewerbers bzw. Mitbewerbers lebenden Angehörigen. Liegt bei einer Person eine Behinderung und Pflegebedürftigkeit vor, gilt die Angabe mit der höheren Ausprägung. Nachweis: - erweiterte Meldebescheinigung, aus welcher die Zugehörigkeit zum Haushalt hervorgeht, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist und - Nachweis über den Grad der Behinderung (durch beidseitige Kopie des gültigen Schwerbehindertenausweises) und/oder - Nachweis über den Pflegegrad (Bescheid der Pflegeversicherung, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist)	
Soziale Kriterien		max. 100 Punkte

Nummer	Kriterium	Punktezahl
2.	Ortsbezugskriterien der Bewerber	
2.1.	Zeitdauer des aktuellen und/oder ehemaligen Hauptwohnsitzes des/der Bewerber/s in der Gemeinde Mögglingen	
	Bewerber erhalten pro vollem Jahr eines beim Einwohnermeldeamt gemeldeten und tatsächlichen aktuellen und/oder ehemaligen Hauptwohnsitzes in der Gemeinde Mögglingen zum Ende der Bewerbungsfrist je 8 Punkte. (z.B. aktuell 2 Jahre + ehemalg 1 Jahr = 3 volle Jahre x 8 = 24 Punkte) Es werden maximal 5 Jahre berücksichtigt. Bei einer gemeinsamen Bewerbung (Bewerber und Mitbewerber) werden die Punkte kumulativ berücksichtigt. (z.B. 3+2 Jahre = 5 Jahre x 8 Punkte = 40 Punkte)	max. 40 Punkte
	Nachweis: - erweiterte Meldebescheinigung, aus der alle angegebenen Zeiten hervorgehen, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist	
2.2.	Zeitdauer einer Erwerbstätigkeit der Bewerber in der Gemeinde Mögglingen	
	Bewerber, die eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Gewerbetreibende, Freiberufler, Selbstständige oder Arbeitgeber in der Gemeinde Mögglingen ausüben, erhalten pro Jahr 8 Punkte. Eine Tätigkeit muss zum Ende der Bewerbungsfrist (Stichtag) noch bestehen.	max. 40 Punkte

Gewertet werden volle Jahre, innerhalb der vergangenen 5 Jahre, vor Ablauf der Bewerbungsfrist.
Der Sitz der Betriebsstätte des Unternehmens / des Arbeitgebers / und / oder Ort der Ausübung muss in der Gemeinde Mögglingen liegen. Die Erwerbstätigkeit muss als Arbeiter, Beamter, Gewerbetreibender, Freiberufler, Selbstständiger oder Arbeitgeber im Hauptberuf erfolgen. Eine Tätigkeit als Minijob reicht nicht aus.
Bei einer gemeinsamen Bewerbung (Bewerber und Mitbewerber) werden die Punkte kumulativ berücksichtigt (z.B. 3+2 Jahre = 5 Jahre x 8 Punkte = 40 Punkte).
Nachweis:
- Bestätigung durch den Arbeitgeber auf dem von der Gemeinde Mögglingen hierfür zur Verfügung gestellten Formular "Bestätigung Arbeitsplatz", nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist
- Für die Tätigkeit als Gewerbetreibender, Selbstständiger oder Arbeitgeber:
Gewerbeanmeldung bzw. -erlaubnis oder Handelsregisterauszug, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist
- Für die Tätigkeit als Freiberufler: Zulassung, Konzession oder Bestätigung der Berufskammer, nicht älter als 10 Wochen zum Ende der Bewerbungsfrist

Ortsbezugs Kriterien

max. 80 Punkte

Auswahl bei Punktgleichheit

Soweit die Bewerber gleiche Punktzahlen erreichen, erhält derjenige Bewerber in der Reihenfolge den Vorzug, der im Losverfahren zum Zuge kommt (nur bei Punktgleichheit und der gleichen Anzahl an haushaltsangehörigen minderjährigen Kindern)

Sonstiges

Für sämtliche Kriterien ist das Ende der Bewerbungsfrist für die Bauplätze entscheidend. Dieses wird den Bewerbern im Vorfeld mitgeteilt.